

©

Government of Kerala
കേരള സർക്കാർ
2012



Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. റജി. നമ്പർ
KL/TV(N)/634/2012-14

KERALA GAZETTE

കേരള സംസ്ഥാനം

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്

Vol. I
വാല്യം 1

THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY
തിരുവനന്തപുരം, ചേന്നൈ

27th November 2012
2012 നവംബർ 27
6th Agrahayana 1934
1934 അഗ്രഹായനം 6

No.
നമ്പർ 25

PART III

Commissionerate of Land Revenue

Kodungallur Taluk

ക്രെച്ചൽ/ലേല പരസ്യം

നമ്പർ നി3-13026/2012(1).

2012 നവംബർ 16.

കൊടുങ്ങല്ലൂർ ശ്രീ കുരുംബ ഭഗവതി ക്ഷേത്രത്തിലെ താലപ്പുലി മഹോത്സവത്തിന് 1188 ധനുമാസം 29-ാം തീയതി മുതൽ (ഇംഗ്ലീഷ് തീയതി 2013 ജനുവരി മാസം 13-ാം തീയതി മുതൽ 23-ാം തീയതി) മകരമാസം 10-ാം തീയതി കുടിയ 11 ദിവസം ക്ഷേത്രത്തിൽ ചുറ്റുമുള്ള കമിറേലിക്കുവും പണ്ണിക്ക് റോഡുകളും, സർക്കാർത്ത് നിന്മാം പാടത്തിനു കൊടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളും, നാഷണൽ പാരപ്പേരേ 17-ൽപ്പു സ്ഥലങ്ങളും റോഡുകളുടെ ഇരുവശവുമുള്ള മാർജിന് സ്ഥലങ്ങളും പോലീസ് സ്റ്റോഴൻ മെതാനവും, കുളം നികത്തിയ സ്ഥലത്തുകൂടി മകരം 3-ാം തീയതി രാത്രി വടക്കു നിന്മാം എഴുന്നളിച്ചു പോരുന്നതിനുള്ള സ്ഥലവും, പതിവായി വെടിക്കെടുന്നതിനുള്ള വരുന്നതും വെടിപ്പുരയ്ക്ക് തത്ക്കും കിഴക്കും ഉള്ള മെതാനങ്ങളും ഒഴിച്ച് കാവിൽ കടവിന് പടിഞ്ഞാറും ശ്രീ കുരുംബ അമ്പലത്തിന് വടക്കോട്ടും, പറവും റോധിൽ കുരുംബ അമ്പലത്തിന് വടക്കോട്ടും, കാവിൽ ചതയ്ക്കു കിഴക്കോട്ടും ഉള്ള പുറമ്പോക്കു സ്ഥലങ്ങളിൽ കർപ്പുരവും ക്ഷേത്രത്തിലേക്ക് ജനങ്ങൾക്ക് അത്യാവശ്യമായ സാധനങ്ങളും നീക്കി, ബാക്കി സാധനങ്ങൾ കുടിൽ കെട്ടിയും മറ്റും കച്ചവടം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം 2012 ഡിസംബർ

മാസം 5-ാം തീയതി പകൽ 11 മണിക്ക് കൊടുങ്ങല്ലൂർ താലുക്കാംഗീസിൽവച്ച് പരസ്യമായി ക്രെച്ചൽ/ലേലം ചെയ്യുന്നതാണ്. ലേലം കുടാതെ മെൽപ്പിന്ത പുറമ്പോക്കു സ്ഥലങ്ങളിൽ കച്ചവടം നടത്തുവാൻ മേൽ നിശ്ചയ അശ്രക്കനുസരിച്ച് കുലി പിരിക്കുന്നതിന് സീൽ ചെയ്ത ക്രെച്ചനുകൾ ലേലം ദിവസം ലേലം സമയത്തിന് $\frac{1}{2}$ മണിക്കൂർ മുന്തെ വരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും ലേലം തുക എന്നു നോക്കി കുടുതൽ തുകക്കാരന് ക്രെച്ചൽ/ലേലംകാണ്ട ആശീർവ്വാദിക്കാണ്ട ആയി താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതുമാണ്.

നിബന്ധനകൾ

1. ക്രെച്ചൽ/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ 5,000 വിത്തം നിരത്തേവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്. തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്. ക്രെച്ചൽ/ലേലം കാണ്ട ആളുടെ നിരത്തേവ്യ സംഖ്യ ക്രെച്ചൽ/ലേലം നിശ്ചയിച്ച പ്രകാരമുള്ള അവധി കഴിഞ്ഞ ക്രെച്ചൽ/ലേലത്തിൽപ്പെട്ട സ്ഥലം പുർണ്ണ സ്ഥിതിയിലാക്കി വോദ്യപ്പെട്ടതിനുശേഷവും മറ്റൊള്ളവരുടെ നിരത്തേവ്യ സംഖ്യ ക്രെച്ചൽ/ലേലം കഴിഞ്ഞ ഉടനെയും മടക്കി നൽകുന്നതാണ്.

2. ക്രട്ടേഷൻ/ലേലം കഴിഞ്ഞാൽ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ ആകെ ക്രട്ടേഷൻ/ലേല സംഖ്യയിൽ മുന്നിൽ ഒരു ഭാഗത്തിൽ കുറയാതെ സംഖ്യ ഉടനെയും ബാക്കി സംഖ്യ ക്രട്ടേഷൻ/ലേല സ്ഥിരപ്പെടുത്തി അനിയിപ്പി കിട്ടിയാൽ രണ്ടു ദിവസത്തിനുവും ഈ ആഫീസിൽ അടയ്ക്കേണ്ടും ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ ചെലവിൽ സർക്കാരിലേക്ക് ഭോഖ്യമായ ഒരു കരാർ എഴുതി പ്പെട്ടിട്ടും തരേണ്ടതുമാണ്.
3. രണ്ടാം വകുപ്പിൽ പറയുന്നപ്രകാരം ചെയ്യുവാൻ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ വീഴ്ച ചവരുത്തിയാൽ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ അടച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ സംഖ്യകളും സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂടുന്നതും ടി ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ നഷ്ടോത്തരവാദിത്തത്തിന്മേൽ വീണ്ടും ക്രട്ടേഷൻ/ലേല നടത്തുന്നതും അപ്രകാരം ക്രട്ടേഷൻ/ലേല നഷ്ടവും ഉണ്ടാകുന്നതാകയാൽ അത് മുൻ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരനോട് നികുതി ബാക്കിയെന്നോഡേയോ മറ്റു വിധത്തിലോ ഇടക്കാകുന്നതും ലാഭമുണ്ടായാൽ ആദ്യ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ അവകാശമില്ലാത്തതുമാകുന്നു.
4. ക്രട്ടേഷൻ/ലേല നിശ്ചയപ്രകാരമുള്ള ദിവസങ്ങളിൽ കുടുതലായി മേൽ പ്രസ്താവിച്ച സമലഞ്ചളിൽ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ കച്ചവടം നടത്തുകയോ, നിശ്ചയിച്ച നിരക്കിലധികം കുലി പിരിക്കുകയോ അതായ്ക്കു കച്ചവടം ചെയ്യുവാൻ അനുവദിച്ചുകയോ ചെയ്താൽ അതരും കുറങ്ങാൻ പിചിക്കുകയോ നിശ്ചയിക്കുവാനും വേണ്ടിവന്നാൽ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരനുമായുള്ള കരാർ ദി ചെയ്യുവാനും ക്രട്ടേഷൻ/ലേല സമലഞ്ചിലുള്ള കുടിലുകൾ മുതലായവ വിശദം സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂടുവാനും കൊടുങ്കാൻ തഹസീൽഡാർക്ക് അധികാരിമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
5. (എ) പഴയ താലുക്കാഫീസിന് തെക്ക് വശത്ത് കൂളം നികത്തിയ സമലത്ത് റോഡികിൽ തെക്കോട്ടും പടിഞ്ഞാറോട്ടും മുഖമായി ഷഷ്പുകൾ കെട്ടേണ്ടും അവിടെ മാത്രം ഓട്ട്, ചെന്ന്, പിച്ചു സാമാനങ്ങൾ, ജലളി, മെത്തപ്പായ്, ഇഞ്ചു, പഞ്ചി മുതലായവ മുൻ പതിവുപോലെ വ്യാപാരം നടത്തേണ്ടതാണ്.
- (ബി) അണ്ണി, പൊരി, ഉഴുനാട്, ഇളതപ്പുഴ, നാളികേരം മുതലായവ വടക്കേ നടയിൽ പാലത്തിന്തും വടക്ക് വശം അൽത്തറി വിട്ട് കിഴക്കോട്ടുള്ള സമലഞ്ചളിൽ മാത്രം കച്ചവടം നടത്തേണ്ടതാണ്.
- (സി) മാല, പുസ്തകങ്ങൾ, ശീലത്തരങ്ങൾ, നിലത്ത് വിരിച്ചു ചെയ്യുന്ന കച്ചവടങ്ങൾ മുതലായവ കിഴക്കേനടയിൽ കമ്പിവേലിക്ക് കിഴക്ക് വശം ദേവസ്ഥം കൊടുത്തിലേക്ക് പോകുന്നതിന് തെക്ക് വടക്ക് 6 (ആറ്) മീറ്റർ സമലംഘിട്ട് ബാക്കിയുള്ള സമലത്ത് നടത്തേണ്ടതാണ്.
- (ഡി) പലചരക്, കായ്ക്കി മുതലായ മറ്റുള്ളതരം കച്ചവടങ്ങളും തെക്കേ കൂളിത്തിന് കിഴക്ക് വശം മെമ്പാനത്ത് വെച്ച് നടത്തേണ്ടതുമാണ്.

(ഇ) കാപ്പി, ചായ, പലഹാരം, ഹോട്ടൽ മുതലായ കച്ചവടങ്ങൾ പോലുമെന്നിൽ മതിൽ ശിവാക്കി വെടിപ്പുരവരെയുള്ള സമലത്ത് കുടിലുകൾ കിഴക്കോട്ടും വടക്കോട്ടും മുഖമായി കെട്ടി അവയിൽ മുൻ പതിവന്നുസൻപ്പേം നടത്തേണ്ടതാണ്.

മേൽ വിവരിച്ച വകുപ്പുകളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തുന്നതിനും മേൽ പറഞ്ഞ പുറമ്പോക്ക് സമലഞ്ചളിൽ എവിടെയെങ്കിലും കുടിലുകൾ കെട്ടുന്നതോ, കച്ചവടം നടത്തുന്നതോ നിരോധിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം കൊടുങ്ങല്ലെങ്കിൽ തഹസീൽഡാർക്ക് റിക്കുന്നതും അപ്രകാരമുള്ള തീരുമാനങ്ങൾ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ അനുസരിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനുമായിരിക്കും. വീഴ്ചചവരുത്തിയാൽ 4-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള ശിക്ഷകൾക്ക് ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ വിധേയനാകുന്നതുമായിരിക്കും.

6. ഓഫീസുകളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് അസൗകര്യം ഉണ്ടാകുന്ന വിധത്തിൽ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ രാവിലെ 10 മണി മുതൽ വെക്കുന്നേരം 5 മണിവരെ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലത്തിൽപ്പെട്ട സമലഞ്ചളിൽ ഉച്ചഭാഷിസി ഉപയോഗിക്കുകയോ മറ്റുള്ളവരെ ഉപയോഗിക്കുവാൻ അനുവദിക്കുകയോ ചെയ്യാൻ പാടില്ലാത്തതാണ്.

7. കേഷത്രവളപ്പിൽ കമ്പി വേലിക്കുത്ത് യാതൊരുവിധ വ്യാപാരങ്ങളും നടത്താൻ ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരനെ അനുബദ്ധിക്കുന്നതല്ലാത്തതും ടി സമലഞ്ചളിൽ കർപ്പുരം, മണത്ര മുതലായ സാധനങ്ങൾ ഈ വർഷത്തെ ദേവസ്ഥം കുത്തക കാർക്കഡ് ലീഡ് വേരു ആർക്കും വ്യാപാരം ചെയ്യുവാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ്.

8. കച്ചവടക്കാരിൽ നിന്നും താഴെ ചേർക്കുന്ന നിരക്കു പ്രകാരം സംഖ്യ ഇടക്കാക്കേണ്ടതാണ്. ഈ നിരക്ക് കുടുതലാനേരം കുറക്കുവാനേരം കുറക്കുവാനേരം ഉള്ള അധികാരം കൊടുങ്ങല്ലെങ്കിൽ തഹസീൽഡാർക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. സംഖ്യ ഇടക്കാക്കുവോൾ അച്ചടിച്ച ഫോറത്തിൽ രശീത് നൽകേണ്ടതും ആയതിൽ കുറഞ്ഞ ഫോറ മൊറ അവിൽ കോൺട്രാക്ട് കാലം കഴിഞ്ഞ് ഒരു മാസം വരെ സുക്ഷിക്കേണ്ടതും അവസ്ഥപ്പെട്ടാൽ ഈ ആഫീസിൽ പരിശോധനയ്ക്ക് മാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്.

9. ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ സ്വന്തം ചെലവിനേൽ കെട്ടിയുണ്ടാക്കിയ കുടിലുകളിൽ വച്ച് കച്ചവടം ചെയ്യുന്നതിന് താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നതിൽനിംഖേ ഇരട്ടിയും കുടിലുകളുടെ മുൻവശം കെട്ടുന്ന പതലിന് 1½ ഭാഗം നിരക്കും കുടി വസ്തുലാക്കാവുന്നതും അപ്രകാരം കച്ചവടം ചെയ്യുന്നതിന് മുൻപായി കച്ചവടക്കാരൻ ടി സമലഞ്ചളിൽ പ്രവേശിച്ച് ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരനുള്ള സംഖ്യ കൊടുക്കേണ്ടതും ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ സംഖ്യ വാങ്ങി ശരീതി കൊടുക്കേണ്ടതുമാണ്.

10. ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരൻ പേരിൽ സർക്കാരിലേക്ക് തരേണ്ടതായ എല്ലാ സംഖ്യകളും കച്ചവടക്കാരിൽ നിന്ന് ക്രട്ടേഷൻ/ലേലക്കാരന് ന്യായമായി കിട്ടേണ്ട സംഖ്യകളും വേണ്ടിവന്നതും നിന്ന് ഇടക്കാക്കുന്നതിന് കൊടുങ്ങുമ്പുരുൾ തന്മാരിൽഡാർക്ക് അധികാരമുള്ള തായിൽക്കും.

പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	ഇനവിവരം	നിരക്ക് ()
1	ചൊയ, കാപ്പി	(പ. മി. 1-ന്)
2	പലഹാരം	3.00
3	ഹോട്ടൽ	3.00
4	ഷിപ്പി കച്ചവടം	5.00
5	പുസ്തകം	0.50
6	ജൗളി	1.00
7	നിലത്തുവിൻച്ചു കച്ചവടം	1.00
8	പലപരക്ക്	1.00
9	മെത്തപ്പായ 2-ന്	0.50
	തഫ്പായ 8-ന്	1.00
10	പൊരി ഉഴുന്നാട കുട 1-ന്	1.00
11	മാലക്കച്ചവടം	(പ. മി. 1-ന്)
12	മുകുപണിഞ്ഞാൻ	1.00
13	ചെമ്പ്, ഓട്, മുതലായവ	6.00
14	അല്പമിനിയം	3.00
15	മധുരനാരങ്ങ ചുമക് 1-ന്	5.00
16	നാളികേരം 100 എണ്ണം	5.00
17	ഇംബേക്കോൽ	(പ. മി. 1-ന്)
18	അടയ്ക്ക, കായ്ക്കനികൾ, ചട്ടി	മുതലായവ ചുമക് 1-ന്
		3.00
19	കോഴി എണ്ണം 1-ന്	0.50
20	വിശൻ എണ്ണം 12-ന്	0.50
21	സോധാ ഫാക്ടറി	(പ. മി. 1-ന്)
		3.00

വ്യാപാരം പ്രദർശനം മറ്റ് വിനോദ കാഴ്ചകൾ
നടത്തുന്ന തിന് നിലവിലുള്ള മറ്റ് നിബന്ധന കൾ
ബാധകമായിരിക്കും.

താല്പര്യാർഹിന്,
കൊടുങ്ങല്ലോറു.

(ഒപ്പ്)

തഹസീൽദാർ.

പരസ്യം

നമ്പർ എ4-8682/2012.

2012 ഏക്ടോബർ 25.

കൊടുങ്ങല്ലോറു താല്പര്യാർഹിൽ പെരിഞ്ഞനം വില്ലേജിൽ
എരം ചേരി കുഞ്ഞുമ്പി കോരൻ മകൻ ദിവാകരൻ
11-9-2011-ൽ മരണമണ്ണനു. കൊടുങ്ങല്ലോറു സബ് ട്രഷറിയിൽ
ഹാജരാക്കുന്നതിനായി പരേതൻ്റെ ഭാര്യ ചന്ദ്ര, കെ. കെ. രൂ
അവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റിനുവേണ്ടി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിനേൽ
അനേകം നടത്തിയതിൽ താഴെ പറയുന്നവർ
മാത്രമാണ് അവകാശികൾ എന്ന് കാണുന്നു. അപേക്കാരം
അവകാശികളെ ചേർത്ത് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുന്നതിൽ
ആർക്കേക്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ഇത്
പരസ്യം ശസ്ത്രിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 30
ദിവസാത്തിനകം രേഖാമൂലം ആക്ഷേപപാ ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
നിശ്ചിത സമയം കഴിഞ്ഞും തപാൽമാർഗ്ഗമായും ലഭിക്കുന്ന
ആക്ഷേപങ്ങൾ യാതൊരു കാരണവശാലും പരിഗണിക്കുന്നതല്ല.

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	പരേതനുമായുള്ള	വയസ്സ്
1	ചന്ദ്ര, കെ. കെ.	ഭാര്യ	65
2	രാജുലാൽ, ഇ. ഡി.	മകൻ	40
3	സീന ദിവാകരൻ, ഇ.	മകൾ	37

പരേതൻ്റെ മാതാപിതാക്കൾ ജീവിച്ചിരിപ്പില്ല.

താല്പര്യാർഹിന്,
കൊടുങ്ങല്ലോറു.

(ഒപ്പ്)

തഹസീൽദാർ.